

Сравнение версий договора

Демонстрационный отчёт DocumentCHECK. Данные обезличены. Не является юридической консультацией.

A: dogovor_uslug_v1.docx · B: dogovor_uslug_v2_pravki_kontragenta.docx

Роль: Заказчик · «Моя версия»: A

Итог для вашей стороны

НУЖНЫ ПРАВКИ

Версия В ужесточает оплату, расширяет ответственность Заказчика и оставляет права на результат у Исполнителя. Принимать В без правок не рекомендуем.

Краткое резюме

Редакции расходятся по срокам оплаты, неустойке, интеллектуальной собственности, порядку расторжения и подсудности. Ниже — существенные отличия с оценкой для Заказчика (версия А — ваша).

Найденные отличия

Отличие 1: Срок оплаты (п. 3.2)

Суть: Когда Заказчик обязан оплатить акт оказанных услуг.

Версия А: Оплата в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания акта.

Версия В: Оплата в течение 3 (трёх) банковских дней с даты выставления счёта; акт не требуется.

Ключевое отличие: В сокращает срок и отвязывает оплату от приёмки — риск платить до подтверждения результата.

Оценка для вашей стороны: ХУЖЕ — короче срок и слабее связка «приёмка → оплата».

Что ответить: «Просим сохранить оплату в течение 10 банковских дней с даты подписания акта обеими сторонами.»

Отличие 2: Неустойка за просрочку оплаты (п. 5.1)

Суть: Размер пени при задержке платежа Заказчиком.

Версия А: 0,1% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% суммы договора.

Версия В: 0,5% от суммы договора за каждый день просрочки без верхнего предела.

Ключевое отличие: В В база и ставка выше, потолка нет — неустойка может превысить цену договора.

Оценка для вашей стороны: ХУЖЕ — непропорциональная санкция.

Что ответить: «Просим вернуть неустойку 0,1% от просроченной суммы в день и лимит не более 10% цены договора.»

Отличие 3: Исключительные права на результат (разд. 6)

Суть: Кому принадлежат права на разработанное ПО и материалы.

Версия А: Исключительные права на результат работ в полном объёме переходят Заказчику с момента полной оплаты.

Версия В: Исполнитель сохраняет исключительные права; Заказчику предоставляется простая (неисключительная) лицензия на срок договора.

Ключевое отличие: В оставляет актив у Исполнителя — Заказчик не может свободно дорабатывать и перепродавать результат.

Оценка для вашей стороны: ХУЖЕ — критично для продукта на заказ.

Что ответить: «Настаиваем на отчуждении исключительных прав Заказчику с момента полной оплаты, как в редакции А.»

Отличие 4: Расторжение по инициативе Заказчика (п. 8.3)

Суть: Условия досрочного выхода Заказчика.

Версия А: Заказчик вправе расторгнуть договор с уведомлением за 14 дней и оплатой фактически выполненных работ.

Версия В: Расторжение Заказчиком — только с согласия Исполнителя; иначе — компенсация 100% оставшейся цены договора.

Ключевое отличие: В фактически блокирует выход и вводит полную компенсацию невыполненного объёма.

Оценка для вашей стороны: ХУЖЕ — жёсткая ловушка при смене подрядчика.

Что ответить: «Просим сохранить право расторжения с уведомлением за 14 дней и оплатой только фактически выполненного.»

Отличие 5: Подсудность (п. 9.2)

Суть: Где рассматриваются споры.

Версия А: Арбитражный суд по месту нахождения Заказчика (г. Москва).

Версия В: Арбитражный суд по месту нахождения Исполнителя (г. Новосибирск).

Ключевое отличие: В переносит споры в регион Исполнителя — выше издержки Заказчика.

Оценка для вашей стороны: ХУЖЕ — неудобная подсудность.

Что ответить: «Предлагаем суд по месту нахождения Заказчика либо по месту исполнения договора (г. Москва).»

Отличие 6: Гарантийный срок на результат (п. 4.4)

Суть: Срок устранения недостатков после сдачи.

Версия А: Гарантия 90 календарных дней с даты акта.

Версия В: Гарантия 30 календарных дней; скрытые недостатки после срока не рассматриваются.

Ключевое отличие: В укорачивает гарантию и сужает защиту по скрытым дефектам.

Оценка для вашей стороны: ХУЖЕ — меньше времени на выявление дефектов.

Что ответить: «Просим гарантию не менее 90 дней и обязанность устранять скрытые недостатки, выявленные в этот срок.»